

# REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DU TOURISME

ET DE L'ARTISANAT

\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*

Direction Générale du Tourisme

Direction de l'Evaluation et du Soutien des projets Touristique

## DEMANDE D'APPROBATION DES PLANS DE PROJETS HOTELIERS

Conformément aux articles N°46,47,48 et 49 de la loi N°99-01 du 06 janvier 1999 fixant les règles relatives à l'hôtellerie

- ❖ Réalisation d'un projet hôtelier touristique
- ❖ Réhabilitation, reconversion ou rénovation de construction

### I. Dossier Administratif :

- ❖ Une demande d'accord de principe (ci-joint)
- ❖ Une étude Techno-économique consistante du projet.
- ❖ Une copie de l'acte du terrain ou de concession.
- ❖ Statut de la société (en cas d'une personne morale)

### II. Dossier Technique :

- ❖ Un plan de situation à l'échelle 1/2000 ou 1/5000.
- ❖ Un levé topographique du terrain à l'échelle 1/200 ou 1/500.
- ❖ Un plan à l'échelle 1/100 ou 1/200 pour :
  - Les différents niveaux comportant les distributions intérieures et leurs surfaces.
  - Coupe transversale et coupe longitudinale.
  - Les façades.

#### NB :

1-les règles de construction d'un établissement hôtelier doivent répondre aux normes édictées par le Décret exécutif N°2000-130 du 8 Rabie El Aouel 1421 correspondant au 11 juin 2000 fixant les normes et les conditions de classement en catégories des établissements hôteliers.

(JO N°35-Année 2000)

2- le dossier doit être déposé en trois (03) exemplaires au niveau de la direction du tourisme et de l'artisanat de la wilaya lieu d'implantation du projet.

❖ **Promoteur : personne physique :**

Nom : .....prénom : .....

Date et lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Adresse : .....

Tél : .....

Fax : .....

E-mail : .....

❖ **Promoteur : personne morale :**

Raison sociale : .....

Siège social : .....

Représentation légale : .....

Nom : .....prénom : .....

Date et lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Adresse : .....

Tél : .....

Fax : .....

E-mail : .....

❖ **Localisation du projet :**

- Zone d'expansion touristique :.....
- Commune :.....
- Daïra :.....
- Wilaya :.....
- Pôle touristique :.....

❖ **Nature du projet :**

- Hôtel
- Motel
- Village de vacance
- Résidence touristique
- Auberge
- Pension
- Chalet
- Meublé du tourisme
- Terrain de camping
- Gite d'étape

❖ **Consistance de projet :**

- Superficie totale :.....
- Délais de réalisation :.....
- Cout du projet :.....
- Taux de l'autofinancement :.....
- Date prévisionnelle de début de travaux :.....
- Nombre d'emplois prévus :.....
- Capacité d'accueil/lits :.....
- Classement souhaité :.....

**Signature du promoteur du projet**